CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 02 novembre 2026 **Deliberazione n. 2026/22/314**

Oggetto: Attività di supporto giuridico-amministrativo nelle procedure di riacquisizione di immobili e terreni ricadenti nelle aree industriali di competenza consortile. Approvazione proposta economica dell'avv. Aniello Mele acquisita al protocollo dell'Ente al n. 7115 del 30.10.2026. Impegno di spesa.

L'anno duemilaventisei il giorno 02 del mese di novembre alle ore 17.00 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3.	Gerardo GALDO	- Componente	presente
4.	Antonio IULIANO	- Componente	assente
4.	Giulio BELMONTE	- Componente	assente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.
Svolge le funzioni di Segretario il Dirigente Area Amministrativa – Affari Generali dott.ssa Roberta Giordano

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale A.S.I.

IL COMITATO DIRETTIVO

Richiamata la deliberazione n. 2026/14/209 del 1° luglio 2026, con la quale ha individuato l'avv. Aniello Mele, iscritto alla short list consortile per l'affidamento degli incarichi legali, quale professionista cui affidare le attività di supporto giuridico-amministrativo all'Area Lavori Pubblici ed Espropriazioni nell'ambito delle procedure di riacquisizione degli immobili e dei terreni ricadenti nelle aree industriali di competenza consortile, demandando al Dirigente della predetta Area l'adozione di tutti gli atti conseguenti, ivi compreso il formale conferimento dell'incarico professionale;

Vista la nota acquisita al protocollo consortile n. 7115 del 30 ottobre 2026, con la quale l'avv. Aniello Mele, facendo seguito all'incontro tenutosi in data 28 ottobre 2026 presso la sede del Consorzio, nel corso del quale è emersa la necessità di procedere alla riacquisizione di n. 4 immobili e/o terreni, ha illustrato le prestazioni professionali oggetto dell'incarico, escludendo espressamente le eventuali attività di natura giudiziaria, e ha formulato la seguente proposta economica:

- euro 2.000,00, oltre IVA, Cassa e spese generali, per ciascuna procedura di riacquisizione;
- un compenso aggiuntivo di euro 5.000,00 per ciascuna procedura conclusasi con esito positivo;
- affidamento al medesimo professionista dell'eventuale incarico di rappresentanza e difesa in giudizio, qualora dovesse insorgere un contenzioso relativo alle procedure in questione;

Considerato che l'attività di supporto giuridico-amministrativo oggetto dell'incarico riveste particolare rilevanza in relazione alla complessità delle procedure di riacquisizione degli immobili e dei terreni ricadenti nelle aree industriali di competenza consortile;

Ritenuto di poter accogliere la proposta economica formulata dall'avv. Aniello Mele con nota acquisita al protocollo consortile con n. 7115 del 30.10.2026;

Precisato che l'eventuale conferimento di incarichi di rappresentanza e difesa in giudizio, in caso di insorgenza di contenziosi, resta subordinato a una successiva ed espressa valutazione del Comitato Direttivo, da formalizzarsi con separato provvedimento;

Ritenuto, altresì, di subordinare la corresponsione dei compensi professionali alla verifica delle attività effettivamente svolte e, per quanto concerne il compenso aggiuntivo, all'accertamento dell'esito positivo delle singole procedure, previa autorizzazione del Comitato Direttivo;

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di approvare, nei limiti e alle condizioni specificati in premessa, la proposta economica formulata dall'avv. Aniello Mele con nota acquisita al protocollo consortile n. 7115 del 30 ottobre 2026, relativa alle attività di supporto giuridico-amministrativo nell'ambito di n. 4 procedure di riacquisizione di immobili e/o terreni ricadenti nelle aree industriali di competenza consortile.
3. Di confermare, per l'effetto, l'affidamento dell'incarico professionale a favore dell'avv. Aniello Mele, già disposto con deliberazione n. 2026/14/209 del 1° luglio 2026, ai sensi dell'art. 17 comma 1 e 2 del Codice degli Appalti e alle condizioni economiche di cui al presente deliberato;
4. Di prevedere e impegnare, per lo svolgimento delle predette attività di supporto al RUP, l'importo complessivo di euro 8.000,00, oltre IVA, Cassa e spese generali, corrispondente a euro 2.000,00 per ciascuna delle quattro procedure.
5. Di prevedere e impegnare, altresì, l'ulteriore importo massimo complessivo di euro 20.000,00, a titolo di compenso aggiuntivo, nella misura di euro 5.000,00 per ciascuna procedura conclusasi con esito positivo.

6. Di stabilire che la liquidazione e la corresponsione dei predetti compensi da parte dell'Ufficio Contabile consortile dovranno essere preventivamente autorizzate dal Comitato Direttivo con apposito provvedimento, previa verifica delle prestazioni effettivamente rese e, per il compenso aggiuntivo, dell'esito positivo delle singole procedure.
7. Di precisare che l'eventuale conferimento all'avv. Aniello Mele di incarichi di rappresentanza e difesa in giudizio, qualora dovessero insorgere contenziosi connessi alle procedure di riacquisizione, non costituisce oggetto della presente deliberazione e dovrà essere sottoposto a separata valutazione e autorizzazione del Comitato Direttivo, mediante apposito provvedimento.
8. Di demandare al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici ed Espropriazioni l'adozione degli atti conseguenti di propria competenza, ivi compresa la formalizzazione dell'incarico professionale, nel rispetto delle condizioni economiche approvate con il presente provvedimento.
9. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione all'Albo consortile per n. 15 giorni consecutivi, nonché alla trasmissione della stessa agli Uffici competenti e al Responsabile della Trasparenza, per gli adempimenti previsti dal D.Lgs. n. 33/2013.

Il SEGRETARIO
Dott.ssa Roberta GIORDANO

A.S.I.

Il PRESIDENTE
Arch. Pasquale PISANO

PASQUALE
PISANO
09.11.2026

